

Séance du 19 septembre 2023

N° 50/2023

**ILOT COMMERCIAL :
Avenants lots n° 1-
2-5-6-11-12 et 13**

L'an deux mil vingt-trois, le dix-neuf septembre à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni à mairie, salle du conseil, au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de Madame Lucy MOREAU, maire.

Présents : Lucy MOREAU, Jean-Luc CHARTIER Virginie MARTINS, Didier DAVID, Thierry BOISSINOT, Olivier TRAVEL, Annie GUILBERT, Paul VOUHÉ, Christian PINEAU, Sophia AUGER, Guillaume PORCHET, Céline PAILLAT Raphaèle GONTIER Fabienne THORRÉE.

Excusés avec pouvoirs : Patrick MOULINEAU pouvoir à Christian PINEAU, Thomas BEVILLE pouvoir à Thierry BOISSINOT.

Excusée sans pouvoir : Sandra SAUVAGE Marine SACRÉ, Isabelle PIDOUX.

Secrétaire de séance : Sophia AUGER

Conseillers en exercice :	19
Présents :	14
Excusés :	05
Pouvoirs :	02
Votants :	16

Date de convocation : 13 septembre 2023

Date d'affichage : 20 septembre 2023

Certifiée exécutoire,

Vu, Le Maire,

Lucy MOREAU

Transmission au contrôle de légalité le :
Publié le :



N° 50 : ILOT COMMERCIAL : Avenants aux lots n° 1 - 2 - 5 - 6 - 11 -
12 et 13

Îlot commercial : Avenants pour les lots 1, 2, 6, 11, 12 et 13.

Thierry BOISSINOT expose : Des devis pour travaux supplémentaires ou non réalisés sont proposés :

Pour le lot n°1 Gros œuvre - CONTIVAL :

Devis 1709 : reprise d'enduit suite à dégradation : 450.00 € HT

Devis 1688 : réalisation d'un enduit sur le mur mitoyen des voisins à côté salon de coiffure : 347.30 € HT

Soit total Avenant : + 797.30 € HT

Pour le lot n°2 Charpente bois- THINON

Devis 203927 : Habillage complémentaire de bardage en accord avec le maître d'Ouvrage entre boulangerie, salon de coiffure et murs des voisins : 2 419.74 € HT

Soit un total avenant : + 2 419.74 € HT

Pour le lot n°5 Menuiserie Alu - Métallerie SIGLAVER

Devis 9621027050-7 : fourniture /pose d'une porte en acier laquée : 2 406.00 € HT

Devis 9621027050-7 : fourniture /pose d'une grille de défense en acier galva et d'une bavette de recouvrement du seuil du châssis : 1665.00 € HT

Soit total avenant : + 4 071.00 € HT €HT

Pour le lot 6 : Menuiserie bois GRELLIER

Devis 13272 : Prestations complémentaires à la demande de la coiffeuse en accord avec le Maître d'Ouvrage : 581.25 € HT

Devis 13238 : Moins values pour prestations non réalisées : - 9190.56 € HT

Porte blindée CF 1/2h initialement prévue pour la chambre à tabac du multiservices (avenant 1) prise en charge par le gérant du multiservices : - 4867.30 € HT

Soit total avenant : - 13 476.61 €HT

Pour le lot n°11 Chauffage : (SEGUIN)

Devis 181820 : ventilation boulangerie : 197.00 € HT

Soit total avenant : + 197.00 €HT

Pour le lot n°12 Plomberie: (SEGUIN)

Devis 181821 : plomberie boulangerie : 260.00 € HT

Soit total avenant : + 260.00 €HT

Pour le lot n°13 Electricité: (SEGUIN)

Devis 181829 : éclairage local technique VMC boulangerie : 109.16 € HT

Devis 181871 : compléments électricité dans les 3 commerces : 1368.78 € HT

Soit total avenant : + 1 477.94 €HT

Le Conseil Municipal décide après délibération, à l'unanimité des membres présents ou représentés, de valider ces modifications des marchés et autoriser le maire à signer les avenants correspondants.

La Secrétaire de séance,



Sophia AUGER

Le Maire ,

- Certifie le caractère exécutoire de cet acte,

- Informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du tribunal administratif de POITIERS dans un délai de deux mois à compter de l'obtention de ce caractère exécutoire. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr

Le maire,



Lucy MOREAU

Accusé de réception en préfecture
079-217903517-20230919-50-2023-DE
Date de télétransmission : 27/09/2023
Date de réception préfecture : 27/09/2023